

**План мероприятий по подготовке к отопительному зимнему периоду
АО «ДГК» СП «Приморские тепловые сети» 2025-2026г.г. по г. Владивосток**

№ п/п	№ правил	Мероприятия	Срок выполнения	Примечание
1	9.2.	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок , утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее - ПТЭ), и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности <i>"Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением"</i> , утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - ППБ).	01.09.2025	
2	9.3.1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	01.09.2025	
3	9.3.10.	Проведение противоаварийных тренировок согласно пунктам 2.3.48 ПТЭ и пунктом 236 ППБ .	01.09.2025	
4	9.3.11.	Разработать на предстоящий отопительный период: <i>температурные графики, гидравлические режимы</i> , разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 ПТЭ .	01.09.2025	
5	9.3.13.	Подготовить на предстоящий отопительный период: <i>акты ввода в эксплуатацию и акты периодической проверки узла учета и СИ</i> (входящие в состав узла учета и содержащие результаты поверки таких приборов и СИ), предусмотренные <i>Правилами коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя</i> , утв. ПП РФ от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее - Правила коммерческого учета).	01.10.2025	
6	9.3.15.	1. Произвести техническое освидетельствование котельных установок и оборудования ЦТП, работающего под избыточным давлением. 2. Произвести гидравлические испытания котельных установок и оборудования ЦТП, работающего под избыточным давлением с выводами об отсутствии выявленных дефектов. По результатам мероприятий оформить паспорта на данное оборудование с внесением сведений о заключениях ЭПБ (для ОПО) в соответствии с ФЗ "о промышленной безопасности". Для объектов, не являющихся ОПО, внести сведения в соответствии с требованиями пункта 13.2 ПТЭ .	01.10.2025	
7	9.3.16.	Произвести <i>комплексное обследование</i> (сторонней организацией), очередной или внеочередной осмотр ЗиС объектов теплоснабжения с оформлением журналов и паспортов ЗиС, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров. По результатам обследований (осмотров) составить акты в соответствии с требованиями пункта 3.1.3 ПТЭ .	01.10.2025	
8	9.3.17.	Произвести обследование (осмотр) технического состояния дымовых труб: осадку фундаментов, мониторинг деформации и крена ствола, проверку вертикальности, инструментальную проверку заземляющего контура, проверку исправности осветительной арматуры. По результатам обследования (осмотра) оформить паспорта в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 ПТЭ .	01.10.2025	
9	9.3.18.	Произвести испытаний тепловых сетей (<i>на максимальную температуру, на тепловые потери через тепловую изоляцию, на гидравлические потери трубопроводов водяных тепловых сетей</i>). По результатам испытаний составить Технические отчеты в соответствии с требованиями пункта 6.2.32 ПТЭ .	01.09.2025	
10	9.3.19.	Произвести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей с составлением актов в соответствии с требованиями пункта 6.2.16 ПТЭ :		
		Гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей после окончания ОЗП	12.05-11.07.2025.	
		Гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей после проведения ремонтных работ	21.07-22.09.2025	
11	9.3.20.	Произвести шурфовки тепловых сетей, по результатам осмотров составить акты в соответствии с требованиями пунктов 6.2.34 - 6.2.37 ПТЭ .	01.09.2025	
12	9.3.21.	Произвести очистку и промывку тепловых сетей, тепловых пунктов с составлением актов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 ПТЭ .	22.09.2025	
13	9.3.24.	Провести опробования работоспособности оборудования насосных станций с составлением актов в соответствии с требованиями пункта 6.2.48 ПТЭ .	01.09.2025	
14	9.3.26.	Утвердить перечень запасов МТР (запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ) в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 ПТЭ , документально оформить результаты последней проведенной инвентаризации запасов МТР в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н	01.09.2025	